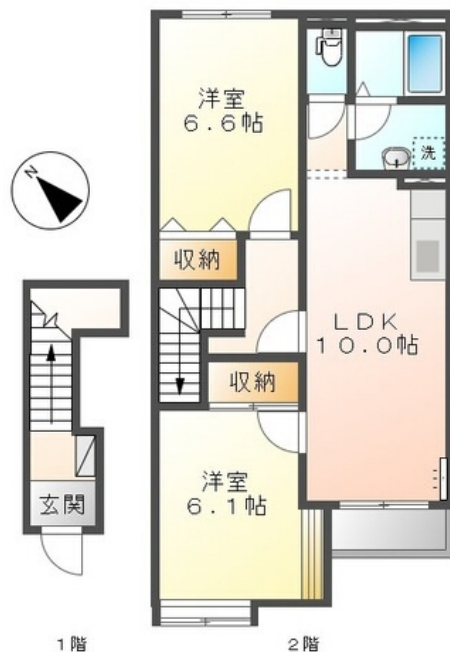


エアコン・カメラ付インターホン・シャワー付トイレ・独立洗面など設備充実。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、冷房、暖房、下足箱、カードキー、暖房便座、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯

- 間取り / 2LDK (洋6.6、洋6.1、LDK10)
- 専有面積 / 56.19㎡ (17坪)
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H20.4

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)



ウィンコート5 203号室

物件所在地 岡山県勝田郡勝央町黒土

J R 姫新線 勝間田駅まで車8分(2.6 km)

居室階数
2/2 階



5.4万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	無料
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	56,100円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代56100円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>32-0319-203

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 東岡山支店

〒703-8221 岡山県岡山市中区長岡 4 4 8 - 6

E-Mail ▶ 088@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-higashi-okayama.com>

☎086-278-8111

FAX ▶ 086-278-8817

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。