

sales point

1階角部屋！オール電化、カウンターキッチン 独立した洋室があるので二人暮らしにもおすすめ

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サウスコート 106号室

居室階数
1/2階

物件所在地 鳥取県米子市長砂町

J R山陰本線 米子駅まで徒歩20分(1.6km)

J R山陰本線 東山公園駅まで徒歩10分(800m)
明道小学校入口停 まで徒歩2分(160m)



5.5万円

共益費	3,000円
駐車場	無料
礼金	0円
敷金(保証金)	60,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、2台目駐車場は先着順となります、更新料30,000円/2年毎、消毒施工料(任意) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代59,400円(退去時)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、オール電化、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、IHクッキングヒーター、複層ガラス、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、給湯、シャワー、駐輪場

間取り / 1LDK(洋6.6、LDK11.4)
専有面積 / 44.52㎡(13.46坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 10戸
完成年月 / H21.3

入居可能日 / 即可
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.8.31
(次回更新予定日R7.9.15)

<ホームメイト物件No.>32-2272-106

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 米子支店

〒683-0009 鳥取県米子市観音寺新町 4丁目2-1

E-Mail ▶ 126@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-yonago.com

0859-37-2222

FAX ▶ 0859-37-2233

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。