sales point

### 【ネットWi-Fi付無料!!】カウンターキッチン・浴室換気乾燥機あり。2人暮らし にもおすすめです!

## 1LDK









間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

/連帯保証人不要,CATV,南向き,Wi-fi対応,インターネット使用料無料,室内洗濯機置場,カメラ付インターホン,独立洗面所,浴室換気 乾燥機,追焚き,シャワー付トイレ,照明器具,パス・トイレ別,洗髪洗面化粧台,カウンターキッチン,光ファイパー,エアコン,2台目駐車 場,ベランダ,敷地内ゴミ捨て場,敷地内駐車場,駐車場,冷房,暖房,クローゼット,床下収納,ブロードパンド対応,複層ガラス,暖房便座 ,下足箱,駐輪場,ガスコンロ設置可,シャワー,給湯

間 取 *り* / 1LDK (洋6.1、LDK11.7) 専有面積 / 43.9m²(13.27坪) 造 / 木造2x 4造 2階建

総 戸 数 / 10戸 完成年月 / H22.12 入居可能日 / 即可

契約形態/一般賃貸借/2ヵ年

取引態様/仲介(専任) 情報掲載日 / R7.8.31

(次回更新予定日R7.9.15)

#### ウエストサイドウッド 102号室

物件所在地。鳥取県米子市陰田町

米子駅まで徒歩23分 J R 山陰本線 1.9km)



日の丸バス 祇園 2 丁目公民館入口停まで徒歩10分(800m)

# 5.1万円

共益費	4,000円
駐車場	無料
礼金	0円
敷金 ( 保証金 )	51,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/入居時のみ、2台目駐車場は先着順です、消毒施工料(任意) 17,0 50円/入居時のみ、更新料30,000円/2年、ハウスクリーニング代47,300円(退去時)

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)



E-Mail ► 126@token.co.jp

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>35-0435-102

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

HP ▶ https://www.token-yonago.com

FAX ▶ 0859 - 37 - 2233

〒683-0009 鳥取県米子市観音寺新町 4丁目2-1