

sales point

追い炊き機能あり リビングの一面にダーク系のアクセントクロスを入れました♪
オシャレ～♪

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ルミナス 103号室

物件所在地 鳥取県東伯郡湯梨浜町大字田後

バス 田後バス停まで徒歩4分、バス乗車してJ R山陰本線 倉吉駅まで11分

居室階数
1/2階



5.0万円

■ 共益費	2,500円
■ 駐車場	2,200円
■ 礼金	50,000円
■ 敷金（保証金）	60,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場（台数限りあり）3,300円/1ヵ月、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、更新料 25,000円/2年、ハウスクリーニング代56650円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）

割引
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>34-0834-103

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、駐車場、クローゼット、複層ガラス、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

- 間 取 り / 1LDK（洋5.3、LDK9.6）
- 専有面積 / 40.58㎡（11.6坪）
- 構 造 / 木造 2階建
- 総 戸 数 / 8戸
- 完成年月 / H23.4
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 鳥取支店

〒680-0802 鳥取県鳥取市青葉町 1丁目104

E-Mail ▶ 866@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tottori.com>

0857-37-2700

FAX ▶ 0857-37-2701

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。