

sales point

人気のカウンターキッチン、追焚き、浴室乾燥機、浴室テレビレ、エアコン2台付き。

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



スイレンカ 201号室

物件所在地 岡山県浅口市鴨方町鴨方

J R山陽本線 鴨方駅まで徒歩21分(1.7km)

居室階数  
2/2階



6.2万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 3,000円  |
| ■ 駐車場     | 無料      |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 66,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 2台目駐車場 2,200円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代66,000円(退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**割引サービス** 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分  
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>37-0844-201

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、複層ガラス、暖房便座、下足箱、ガスコンロ設置可、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 2LDK (洋6.9、洋6.7、LDK10)
- 専有面積 / 59.95㎡ (18.13坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H25.4
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.8.28  
(次回更新予定日R7.9.12)

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 倉敷西支店

〒710-0253 岡山県倉敷市新倉敷駅前 5丁目125-1 ピーチ・グラウンドール

E-Mail▶784@token.co.jp

HP▶https://www.token-kurashiki-nishi.com

☎086-523-2500

FAX▶086-523-2533

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。