

sales point

水道代込み
の物件です！

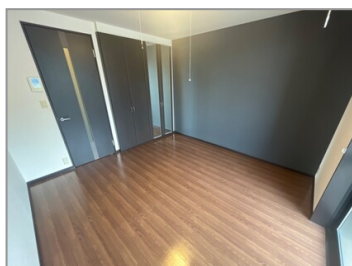
鳥取駅近くのエリア

南向きで日当たり良好♪ シックな色合いで人気

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ヴェルファール 108号室

居室階数
1/2階

物件所在地 鳥取県鳥取市行徳2丁目

J R 山陰本線 鳥取駅まで徒歩19分(1.6km)

バス 千代橋バス停まで徒歩5分(400m)



4.95万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	込み
■ 礼金	49,500円
■ 敷金(保証金)	99,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 水道料/込み、消毒施工料(任意) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代44000円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、ベッド(相談)可、24時間緊急対応、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ベランダ、駐車場、クローゼット、床下収納、複層ガラス、ブロードバンド対応、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、駐輪場、給湯、シャワー

- 間取り / 1K(洋7.6)
- 専有面積 / 26.25㎡(7.94坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 16戸
- 完成年月 / H21.1
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>32-2227-108

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 鳥取支店

〒680-0802 鳥取県鳥取市青葉町 1丁目104

E-Mail ▶ 866@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tottori.com>

0857-37-2700

FAX ▶ 0857-37-2701

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。