

sales point

【新築】インターネット・Wi-Fi無料！インナーテラス仕様！戸別宅配BOX付のお部屋です♪

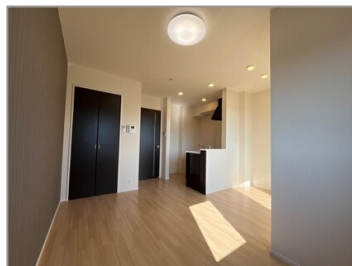
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、居室2階以上、南向き、Wi-Fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、CSアンテナ、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、物置、暖房、冷房、クローゼット、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1LDK（洋4.6、LDK9.6）
- 専有面積 / 42.82㎡（12.95坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R7.9
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
（次回更新予定日R7.9.22）



Trianon . K 205号室

居室階数
2/2階

物件所在地 島根県松江市古志原2丁目9-15

古志原停 まで徒歩7分、バス乗車してJR山陰本線 松江駅まで11分

J R 山陰本線 松江駅まで徒歩37分(3.0km)



7.1万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,960円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	71,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,960円/1ヵ月、2台目駐車場は先着順となります。消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、更新料30,000円/2年毎、ハウスクリーニング代47,300円（退去時）

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>48-1398-205

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 米子支店

〒683-0009 鳥取県米子市観音寺新町 4丁目2-1

E-Mail ▶ 126@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-yonago.com>

☎0859-37-2222

FAX ▶ 0859-37-2233

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。