

sales point

設備充実の広々1LDK・角部屋です。

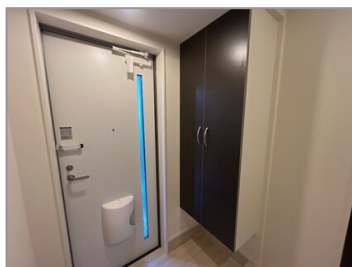
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インターネット、24時間緊急対応、窓シャッター、専用庭、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、室内スライドドア、バス・トイレ別、カウンターキッチン、エアコン、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、電子キー、洗面化粧台、複層ガラス、暖房便座、下足箱、インターホン、シャワー、駐輪場、給湯

- 間取り / 1LDK（洋6.1、LDK11）
- 専有面積 / 48.58㎡（14.69坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R7.8
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）



コレストコートA 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 福岡県北九州市八幡東区祝町2丁目8番7-1

J R 鹿児島本線 スペースワールド
駅まで車9分(2.5km)

J R 鹿児島本線 枝光駅まで車8分(2.8km)



6.55万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	7,700円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	65,500円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代(退去時) 51,700円/退去時、町内会費 200円/1ヵ月

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援20%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>49-0468-101

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト八幡支店

〒807-0802 福岡県北九州市八幡西区力丸町 15-1 フェルデンマイスター・力丸1F

E-Mail ▶ 092@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-yahata.com>

093-602-3200

FAX ▶ 093-602-3231

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。