

sales point

エアコン一基、TVモニターホン完備。

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



プライムガーデン 105号室

居室階数
1/3階

物件所在地 福岡県北九州市若松区片山1丁目

北九州市営バス 鴨生田小学校前停まで徒歩5分
、バス乗車してJR筑豊本線 二島駅まで12分



5.0万円

■ 共益費	2,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	50,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 室内消毒料 17,050円/入居時のみ、退去時ハウスクリーニング費用（税込） 51,700円/退去時、消毒施工料（当社扱） 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>24-0651-105

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、専用庭、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、駐車場、エントランス、駐輪場（バイク可）、暖房便座、カードキー、下足箱、ガスコンロ設置可、給湯、シャワー

- 間取り / 2DK（洋6、洋6、DK8.9）
- 専有面積 / 45.63㎡（13.83坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H13.2
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト八幡支店

〒807-0802 福岡県北九州市八幡西区力丸町 15-1 フェルデンマイスター・力丸1F

E-Mail ▶ 092@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-yahata.com>

093-602-3200

FAX ▶ 093-602-3231

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。