

sales point

温水暖房便座、TVモニターホン完備。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場(バイク可)、暖房、冷房、クローゼット、暖房便座、カードキー、下足箱、ガスコンロ設置可、給湯、シャワー

- 間取り / 2LDK (和6、洋5.8、LDK11)
- 専有面積 / 51.66㎡ (15.65坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H14.6

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)



プライムガーデン 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 福岡県北九州市若松区片山1丁目

市営バス 鴨生田小学校前停まで徒歩1分、
バス乗車してJR筑豊本線 二島駅まで3分

JR筑豊本線 本城駅まで車10分(3.9km)



4.9万円

■ 共益費	2,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	49,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 室内消毒施工料 17,050円/入居時のみ、退去時ハウスクリーニング費用(税込) 51,700円/退去時、更新料不要、畳表替え6000円/1枚、襖張替え3000円/1枚(1室全て/退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>25-0244-202

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト八幡支店

〒807-0802 福岡県北九州市八幡西区力丸町 15-1 フェルデンマイスター・力丸1F

E-Mail ▶ 092@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-yahata.com>

093-602-3200

FAX ▶ 093-602-3231

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。