

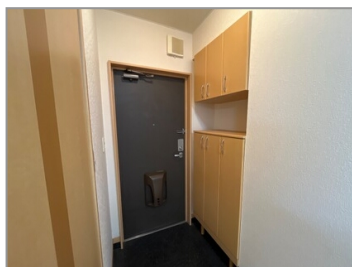
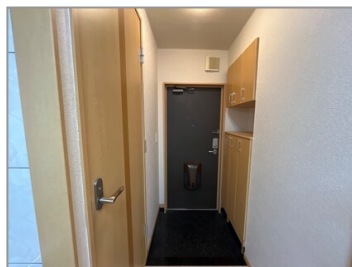
sales point

最上階・角部屋・インターネット無料。ペット飼育可能物件。（小型犬、猫どちらか1匹）。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ローズガーデン 00305号室

居室階数
3/3階

物件所在地 福岡県北九州市若松区小敷ひびきの3丁目

J R 筑豊本線 本城駅まで徒歩29分(2.4km)

北九州市営バス 大通り西口停まで徒歩2分(160m)



5.1万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	51,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 退去時ハウスクリーニング費用（税込）40,700円/退去時、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設 備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内（240m以内）、角部屋、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、暖房、冷房、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、インターホン、カードキー、給湯、シャワー

- 間 取 り / 1K（洋9.1）
- 専有面積 / 31.02㎡（9.38坪）
- 構 造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総 戸 数 / 12戸
- 完成年月 / H21.9
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>33-1330-00305

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト八幡支店

〒807-0802 福岡県北九州市八幡西区力丸町 15-1 フェルデンマイスター・力丸1F

E-Mail ▶ 092@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-yahata.com>

093-602-3200

FAX ▶ 093-602-3231

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。