

sales point

ペット飼育可能（小型犬、猫どちらか1匹）。カウンターキッチンで使いやすい間取りの1LDK。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



コクショウM 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 福岡県北九州市八幡西区町上津役西4丁目

西鉄バス 町上津役停まで徒歩1分、バス
乗車してJR鹿児島本線 黒崎駅まで15分

筑豊電気鉄道 三ヶ森駅まで車10分(3.0km)



5.1万円

■ 共益費	2,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	51,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代(退去時) 46,200円/退去時、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設 備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、南向き、角部屋、居室2階以上、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、駐車場、駐輪場(バイク可)、暖房、冷房、クローゼット、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、シャワー、給湯

- 間 取 り / 1LDK(洋4、LDK10)
- 専有面積 / 36㎡(10.89坪)
- 構 造 / 鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 6戸
- 完成年月 / H26.1
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>38-0157-201

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト八幡支店

〒807-0802 福岡県北九州市八幡西区力丸町 15-1 フェルデンマイスター・力丸1F

E-Mail▶092@token.co.jp

HP▶https://www.token-yahata.com

093-602-3200

FAX▶093-602-3231

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。