

sales point

マンションタイプ カウンターキッチン

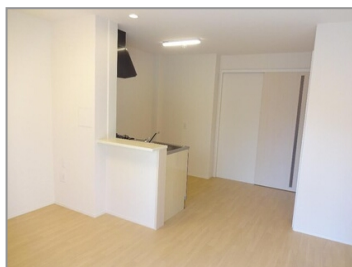
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、駐輪場（バイク可）、暖房、冷房、クローゼット、暖房便座、ディンブルキー、下足箱、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK（洋4.1、LDK10.6）
- 専有面積 / 38.25㎡（11.57坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / H29.4
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.7
（次回更新予定日R7.9.22）



NEVER CHANGE（ネバーチェンジ） 305号室

物件所在地 福岡県北九州市八幡西区御開4丁目

JR筑豊本線 二島駅まで徒歩17分（1.4km）

北九州市営 本城陸上競技場停まで徒歩7分（560m）

居室階数
3/3階



5.7万円

■ 共益費	2,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	57,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 退去時ハウスクリーニング費用（税込）46,200円/退去時、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>41-0226-305

（公社）全日本不動産協会 （一社）九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト八幡支店

〒807-0802 福岡県北九州市八幡西区力丸町 15-1 フェルデンマイスター・力丸1F

E-Mail ▶ 092@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-yahata.com>

093-602-3200

FAX ▶ 093-602-3231

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。