

sales point

JCOMNET 1 GWiFi無料！お手頃家賃の1LDK！

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 24時間緊急対応、CATV、角部屋、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、バルコニー、エントランス、クローゼット、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋3.4、LDK8)
- 専有面積 / 28.08㎡ (8.49坪)
- 構造 / 木造 3階建
- 総戸数 / 9戸
- 完成年月 / R7.10
- 入居可能日 / 2025年11月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.7 (次回更新予定日R7.9.22)

写真準備中

写真準備中

写真準備中

Crecia和白 (クレシア和白) 302号室

居室階数
3/3階

物件所在地 福岡県福岡市東区和白2丁目8-

JR香椎線 和白駅まで徒歩9分(720m)

西鉄貝塚線 唐の原駅まで徒歩11分(880m)

JR鹿児島本線 福工大前駅まで徒歩24分(2.0km)



5.5万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	55,000円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 15,000円/2ヵ年、町内会費 400円/1ヵ月、安心サポート 660円/1ヵ月、鍵交
換代 新築時不要、ハウスクリーニング代44,000円(退去時)、更新事務手数料11,000円
(2年毎)

※ 家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は10,000円 / 毎年(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>S69-5521-302

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 東福岡支店

〒811-0124 福岡県糟屋郡新宮町新宮東 2丁目16-11

E-Mail▶046@token.co.jp

HP▶https://www.token-higashi-fukuoka.com

☎092-941-5200

FAX▶092-941-2666

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。