

sales point

JCOMNET 1GWifi無料！お手頃家賃の1LDK！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 24時間緊急対応, CATV, 角部屋, 南向き, 居室2階以上, Wi-fi対応, インターネット使用料無料, オートロック, 宅配ボックス, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, システムキッチン, 独立洗面所, 浴室換気乾燥機, 追焚き, シャワー付トイレ, ガスコンロ, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, フローリング, エアコン, バルコニー, エントランス, クローゼット, 下足箱, 給湯, 駐輪場, シャワー

間取り / 1LDK (洋3.1、LDK8)
専有面積 / 27.32㎡ (8.26坪)
構造 / 木造 3階建
総戸数 / 9戸
完成年月 / R7.10

入居可能日 / 2025年11月上旬
契約形態 / 一般賃貸借
取引態様 / 仲介 (一般)
情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

写真準備中

写真準備中

写真準備中

Crecia和自 (クレシア和自) 303号室

物件所在地 福岡県福岡市東区和自2丁目8-

J R 香椎線 和自駅まで徒歩9分(720m)

西鉄貝塚線 唐の原駅まで徒歩11分(880m)

J R 鹿児島本線 福工大前駅まで徒歩24分(2.0km)

居室階数

3/3階



5.5万円

共益費	3,000円
駐車場	無し
礼金	55,000円
敷金 (保証金)	0円
敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 15,000円/2ヵ年、町内会費 400円/1ヵ月、安心サポート 660円/1ヵ月、鍵交
換代 新築時不要、ハウスクリーニング代44,000円 (退去時)、更新事務手数料11,000円
(2年毎)

家賃保証 要加入 / 月額賃料の50% / 入居時、以降は10,000円 / 毎年 (入居期間中)

<ホームメイト物件No.>S69-5521-303

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 東福岡支店

〒811-0124 福岡県糟屋郡新宮町新宮東 2丁目16-11

E-Mail ▶ 046@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-higashi-fukuoka.com>

☎092-941-5200

FAX ▶ 092-941-2666

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。