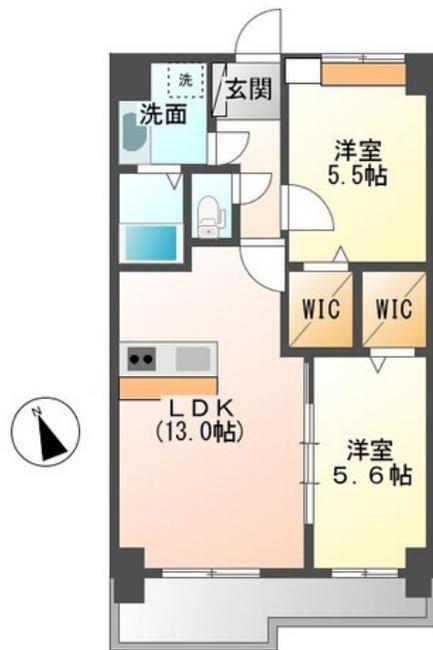


sales point

地下鉄東比恵駅徒歩6分で、嬉しい全戸分駐車場確保の2LDK 設備充実！インターネット無料

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ファーストポイント東比恵 602号室

物件所在地 福岡県福岡市博多区東比恵3丁目  
福岡市地下鉄空港線 東比恵駅まで  
徒歩6分(480m)

JR鹿児島本線 博多駅まで徒歩16分(1.3km)  
福岡市地下鉄箱崎線 千代県庁口駅まで徒歩26分(2.1km)

居室階数  
6/9階



13.0万円

共益費	8,000円
駐車場	17,600円
礼金	260,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 26,000円/2ヵ年、町内会費 300円/1ヵ月、鍵交換代 22,000円/入居時のみ、消毒費 22,000円/入居時のみ

家賃保証 利用可(相談)

設備 / 24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、CSアンテナ、BSアンテナ、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、エントランス、暖房、冷房、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、駐輪場、給湯

間取り / 2LDK(洋5.6、洋5.5、LDK13)  
専有面積 / 54.82㎡(16.58坪)  
構造 / RC造 9階建  
総戸数 / 32戸  
完成年月 / H28.8

入居可能日 / 2025年09月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.8.31  
(次回更新予定日R7.9.15)

<ホームメイト物件No.>S54-2093-602

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 博多支店

〒812-0896 福岡県福岡市博多区東光寺町 1丁目2番5 Grandeur Hakata

E-Mail▶027@token.co.jp

HP▶https://www.token-hakata.com

092-433-3700

FAX▶092-433-3705

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。