

sales point

全戸南西向きで陽当たり良好

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



LIBTH上牟田WEST 705号室

物件所在地 福岡県福岡市博多区上牟田3丁目10-34

福岡市地下鉄空港線 東比恵駅まで
徒歩14分(1.2km)

居室階数
7/10階



12.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	17,600円
■ 礼金	250,000円
■ 敷金(保証金)	0円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、町内会費 250円/1ヵ月、くらしーど 24 1,078円/1ヵ月、浄水器リース 1,078円/1ヵ月、鍵交換代 38,500円/入居時のみ、消毒代(新築時) 16,500円/入居時のみ

家賃保証 利用可(相談)

設備 / 24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、角部屋、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、CSアンテナ、BSアンテナ、フローリング、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、暖房、冷房、シャワールーム、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 2LDK(洋5.2、洋4、LDK15.1)
- 専有面積 / 59.28㎡(17.93坪)
- 構造 / RC造 10階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / R7.9
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.1
(次回更新予定日R7.9.16)

<ホームメイト物件No.>S69-5176-705

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 博多支店

〒812-0896 福岡県福岡市博多区東光寺町 1丁目2番5 Grandeur Hakata

E-Mail ▶ 027@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-hakata.com>

092-433-3700

FAX ▶ 092-433-3705

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。