

しっかりと重量鉄骨造！人気のカウンターキッチンタイプの2LDK！

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ベッド（相談）可、24時間緊急対応、角部屋、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、冷房、暖房、クローゼット、洗面化粧台、カードキー、下足箱、インターホン、暖房便座、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可、駐輪場

- 間取り / 2LDK（洋6、洋6.1、LDK10.1）
- 専有面積 / 51.3㎡（15.51坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H18.7

- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
（次回更新予定日R7.9.23）



メゾンド・エスペランス 105号室

物件所在地 福岡県直方市大字下境

J R 筑豊本線 直方駅まで徒歩17分(1.4km)

西鉄バス 須賀野橋停まで徒歩5分(400m)

居室階数
1/2階

5.5万円

■ 共益費	2,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	55,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 町内会費 420円/1ヵ月、2台目駐車場 2,200円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>30-0743-105

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト八幡支店

〒807-0802 福岡県北九州市八幡西区力丸町 15-1 フェルデンマイスター・力丸1F

E-Mail ▶ 092@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-yahata.com>

093-602-3200

FAX ▶ 093-602-3231

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。