

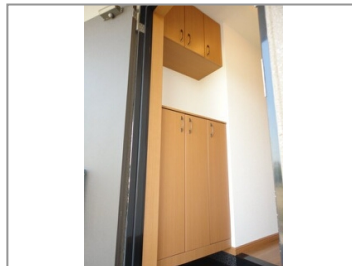
sales point

追炊き・浴室乾燥機付で設備充実！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



リオグランデかわの 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 福岡県大川市大字中古賀
西鉄バス 中古賀停まで徒歩5分(400m)
)



4.6万円

■ 共益費	1,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	46,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、町内会費 500円/1ヵ月、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 2,200円/1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(18ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>31-0816-102

設備 / 連帯保証人不要、高齢者入居(相談)可、24時間緊急対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追炊き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、床下収納、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1LDK (洋5.5、LDK11.3)
- 専有面積 / 41.04㎡ (12坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H19.3
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 久留米店

〒830-0017 福岡県久留米市日吉町 16-24 西鉄六ツ門ビル1F

E-Mail ▶ A31@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kurume.com>

0942-36-7770

FAX ▶ 0942-36-7780

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。