

ペット飼育可能物件（小型犬、猫どちらか1匹）。駅も近くて便利です。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ソフィア長津 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 福岡県中間市長津1丁目

J R 筑豊本線 中間駅まで徒歩5分(400m)

市営バス 昭和町停まで徒歩2分(160m)



# 5.2万円

共益費	3,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金（保証金）	52,000円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 町内会費 1,000円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、退去時ハウスクリーニング費用(税込 51,700円/退去時、保険加入義務有)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、駅まで5分以内、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、駐車場、駐輪場(バイク可)、暖房、冷房、クローゼット、下足箱、カードキー、インターホン、暖房便座、ガスコンロ設置可、給湯、シャワー

間取り / 2LDK(洋5.8、洋6.1、LDK11)  
専有面積 / 51.3㎡(15.51坪)  
構造 / 重量鉄骨造 2階建  
総戸数 / 6戸  
完成年月 / H17.1

入居可能日 / 2025年09月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>29-0159-201

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト八幡支店

〒807-0802 福岡県北九州市八幡西区力丸町 15-1 フェルデンマイスター・力丸1F

E-Mail ▶ 092@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-yahata.com

☎093-602-3200

FAX ▶ 093-602-3231

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。