

sales point

3口コンログリル付きキッチン

生活便利な立地です！

3LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ヴェルデパインス 405号室

居室階数
4/5階

物件所在地 福岡県古賀市花見南2丁目

J R 鹿児島本線 古賀駅まで徒歩17分(1.4km)

J R 鹿児島本線 千鳥駅まで徒歩18分(1.5km)
西鉄バス 花見停まで徒歩4分(320m)



6.9万円

共益費	4,000円
駐車場	4,400円
礼金	69,000円
敷金(保証金)	69,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 町内会費 630円/1ヵ月、鍵交換代 14,000円/入居時のみ、ハウスクリーニング代49500円(退去時) 49,500円/退去時、2台目駐車場(隣地) 4,400円/1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、角部屋、オートロック、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、2台目駐車場、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、エントランス、クローゼット、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯

間取り / 3LDK(和6、洋5.5、洋5、LDK11)
専有面積 / 61㎡(18.45坪)
構造 / RC造 5階建
総戸数 / 22戸
完成年月 / H6.8

入居可能日 / 2025年10月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>A0-5319-405

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 東福岡支店

〒811-0124 福岡県糟屋郡新宮町新宮東 2丁目16-11

E-Mail ▶ 046@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-higashi-fukuoka.com>

092-941-5200

FAX ▶ 092-941-2666

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。