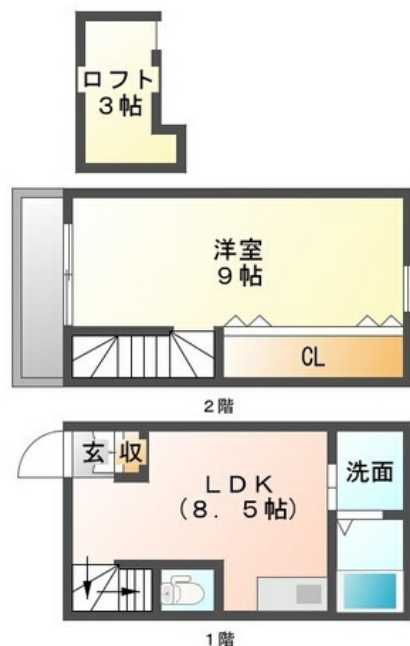
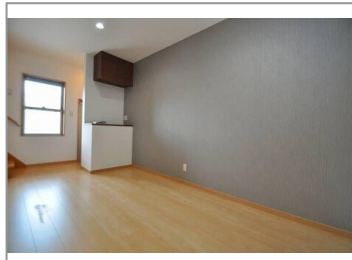
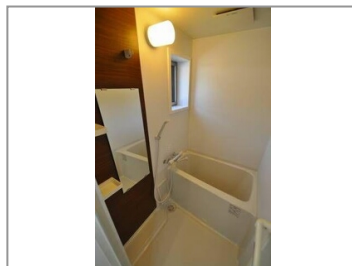


ペット飼育相談可！駐車場2台目相談可！

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



マルベリー天神 1号室

居室階数
1/2階

物件所在地 福岡県古賀市天神 6 丁目

JR 鹿児島本線 古賀駅まで徒歩7分
(560m)

5.5万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	110,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 損害保険料 20,000円/2ヵ年、町内会費 770円/1ヵ月、安心サポート 1,650円/1ヵ月、鍵交換代 27,500円/入居時のみ、消毒施工料 11,000円/入居時のみ、屋内バイク駐輪場代 1,100円/1ヵ月

※ 家賃保証 要加入：月額賃料の50%／入居時、以降は15,000円／毎年（入居期間中）

設備 / ペット（相談）可、24時間緊急対応、窓シャッター、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、エアコン、ベランダ、ロフト、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、駐輪場（バイク可）、IHキッチンヒーター、下足箱、暖房便座、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK（洋9、LDK8.5、納戸3）
- 専有面積 / 40.06㎡（12.11坪）
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H27.2
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/1ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>S51-3463-I

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 東福岡支店

〒811-0124 福岡県糟屋郡新宮町新宮東 2丁目16-11

E-Mail▶046@token.co.jp

HP▶https://www.token-higashi-fukuoka.com

092-941-5200

FAX▶092-941-2666

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。