

ネット無料(J:COM 40M 要契約手続き) 原付まで駐輪可能

2DK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 24時間緊急対応, 駅まで5分以内, 南向き, Wi-fi対応, インターネット使用料無料, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 追焚き, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, BSアンテナ, 2台目駐車場, バルコニー, 敷地内ゴミ捨て場, 敷地内駐車場, 駐輪場, クローゼット, 洗面化粧台, 下足箱, ガスコンロ設置可, 駐輪場, シャワー, 給湯

- 間取り / 2DK (洋6、洋4.5、DK7)
- 専有面積 / 43.26㎡ (13.08坪)
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H18.9
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.7
- (次回更新予定日R7.9.22)



コンフォート下府 103号室

物件所在地 福岡県糟屋郡新宮町下府4丁目
西鉄貝塚線 西鉄新宮駅まで徒歩5分 (400m)

JR鹿児島本線 新宮中央駅まで徒歩21分(1.7km)

居室階数
1/2階



4.9万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 24,000円/2ヵ年、町内会費 1,000円/1ヵ月、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、更新料 5,000円 (2年)、鍵交換代 29,700円/入居時のみ、消毒施工料 22,000円/入居時のみ

※ 家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月 (入居期間中)

<ホームメイト物件No.>S15-8297-103

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 東福岡支店

〒811-0124 福岡県糟屋郡新宮町新宮東 2丁目16-11

E-Mail ▶ 046@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-higashi-fukuoka.com>

☎092-941-5200

FAX ▶ 092-941-2666

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。