

# ドラッグコスモス、郵便局も近いく、人気のカウンターキッチンです

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ルーエンハイム 102号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 福岡県小郡市大板井  
甘木鉄道 大板井駅まで徒歩1分(80m)



甘木鉄道 小郡駅まで徒歩10分(800m)  
西鉄天神大牟田線 西鉄小郡駅まで徒歩12分(960m)

# 5.6万円

共益費	2,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	56,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、町内会費 750円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、小型犬敷金+1・猫敷金+2

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、駅まで5分以内、角部屋、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、カードキー

間取り / 1LDK(洋6.5、LDK10.6) 入居可能日 / 即可  
 専有面積 / 40㎡(12.1坪) 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 構造 / 重量鉄骨造 2階建 取引態様 / 仲介(専任)  
 総戸数 / 6戸 情報掲載日 / R7.9.8  
 完成年月 / H18.3 (次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>30-0336-102

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 久留米店

〒830-0017 福岡県久留米市日吉町 16-24 西鉄六ツ門ビル1F

E-Mail ▶ A31@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-kurume.com

☎0942-36-7770

FAX ▶ 0942-36-7780

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。