

sales point

専用庭付の2LDK・防犯シャッター付・シャンプードレッサー・浴室乾燥機等、設備充実。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、バリアフリー、CATV、専用庭、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、除湿機能付換気扇、暖房便座、下足箱、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 2LDK（洋6、洋6、LDK10.4）
- 専有面積 / 49.59㎡（15坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H21.4
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
（次回更新予定日R7.9.23）



アルビレオB棟 105号室

居室階数
1/2階

物件所在地 福岡県福津市宮司浜1丁目

市営 宮司1丁目停まで徒歩2分、バス乗車してJR鹿児島本線 福岡駅まで6分



西鉄バス 消防会館前停まで徒歩9分、バス乗車してJR鹿児島本線 福岡駅まで10分

5.6万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	56,000円
■ 敷金（保証金）	56,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代47,300円（退去時・AC1台）、町内会費 850円/1ヵ月、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料（任意）17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>32-0864-105

（公社）全日本不動産協会 （一社）九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 東福岡支店

〒811-0124 福岡県糟屋郡新宮町新宮東 2丁目16-11

E-Mail ▶ 046@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-higashi-fukuoka.com>

092-941-5200

FAX ▶ 092-941-2666

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。