

ペット相談可！追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサーなど設備も充実です。

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ピアコート津屋崎 203号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 福岡県福津市津屋崎8丁目

西鉄バス 津屋崎小前停まで徒歩6分、バス乗車してJR鹿児島本線 福間駅まで15分



# 5.3万円

共益費	2,000円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金（保証金）	53,000円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場（縦列）/込み、消毒施工料(任意) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代47,300円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追い焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、下足箱、カードキー、暖房便座、ガスコンロ設置可、給湯、シャワー

間取り / 2DK（洋6.9、洋6、DK8.9）  
 専有面積 / 56.2㎡（17坪）  
 構造 / 木造2x4造 2階建  
 総戸数 / 8戸  
 完成年月 / H21.11

入居可能日 / 即可  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介（専任）  
 情報掲載日 / R7.9.7  
 （次回更新予定日R7.9.22）

**割引サービス** 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>33-2379-203

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

# ホームメイト 東福岡支店

〒811-0124 福岡県糟屋郡新宮町新宮東 2丁目16-11

E-Mail ▶ 046@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-higashi-fukuoka.com

☎092-941-5200

FAX ▶ 092-941-2666

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。