

sales point

広々19.2帖の洋室

駐車場は軽専用です。

1R



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



エスズイン日蔭野 205号室

物件所在地 福岡県福津市日蔭野 2丁目

JR鹿児島本線 福岡駅まで徒歩6分
(480m)

居室階数
2/11階



6.7万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	134,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、安心サポート 16,500円/2年、駐輪ステッカー
(自転車利用者のみ) 330円/入居時のみ、鍵交換代 24,200円/入居時のみ

※ 家賃保証 要加入：月額賃料の50%／入居時、以降は10,000円／毎年(入居期間中)

設備 / 24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、エントランス、シューズクローク、クローゼット、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 1R (洋19.2)
- 専有面積 / 45.9㎡ (13.88坪)
- 構造 / RC造 11階建
- 総戸数 / 47戸
- 完成年月 / H30.3
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>S60-3609-205

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 東福岡支店

〒811-0124 福岡県糟屋郡新宮町新宮東 2丁目16-11

E-Mail▶046@token.co.jp

HP▶https://www.token-higashi-fukuoka.com

092-941-5200

FAX▶092-941-2666

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。