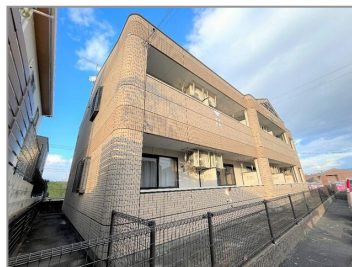


ベランダが南向きで日当たり良好。明るいお部屋で新生活を。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



シャルドネ弥生が丘 105号室

居室階数
1/2階

物件所在地 佐賀県鳥栖市弥生が丘4丁目

J R 鹿児島本線 弥生が丘駅まで徒歩16分(1.3km)



4.2万円

■ 共益費	2,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	42,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 町内会費 600円/1ヵ月、消毒施工代 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代40700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>28-0317-105

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1K (洋9)
- 専有面積 / 29.75㎡ (9坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H16.2
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 博多支店

〒812-0896 福岡県福岡市博多区東光寺町 1丁目2番5 Grandeur Hakata

E-Mail ▶ 027@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-hakata.com>

☎092-433-3700

FAX ▶ 092-433-3705

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。