

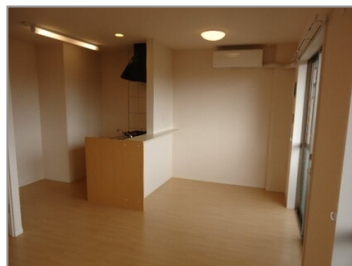
sales point

# 单身・カップルでお探しの方にピッタリの物件ですよ♪

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



My House 村山 103号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 佐賀県鳥栖市原町

J R 鹿児島本線 田代駅まで徒歩9分  
(720m)



## 4.8万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 2,000円  |
| ■ 駐車場      | 3,300円  |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 48,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 2台目駐車場 2,200円/1ヵ月、町内会費 1,000円/1ヵ月、消毒施工代 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46200円 (退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引  
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>37-0404-103

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、専用庭、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯

- 間取り / 1LDK (洋4.6、LDK11.1)
- 専有面積 / 41.04㎡ (12.41坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H25.1
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 久留米店

〒830-0017 福岡県久留米市日吉町 16-24 西鉄六ツ門ビル1F

E-Mail ▶ A31@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kurume.com>

☎0942-36-7770

FAX ▶ 0942-36-7780

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。