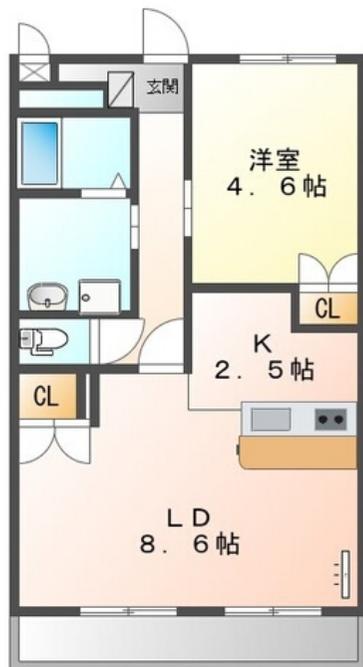


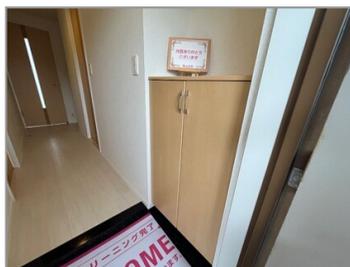
sales point

# 単身・カップルでお探しの方にピッタリの物件ですよ。

## 1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



### My House 村山 203号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 佐賀県鳥栖市原町

J R 鹿児島本線 田代駅まで徒歩9分  
(720m)



# 4.9万円

共益費	2,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金 (保証金)	49,000円
敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 2,200円/1ヵ月、町内会費 1,000円/1ヵ月、消毒施工代 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46200円 (退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、専用庭、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、駐輪場、シャワー、給湯

間取り / 1LDK (洋4.6、LDK11.1)  
専有面積 / 41.04㎡ (12.41坪)  
構造 / 重量鉄骨造 2階建  
総戸数 / 8戸  
完成年月 / H25.1

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイド物件No.>37-0404-203

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイド 久留米店

〒830-0017 福岡県久留米市日吉町 16-24 西鉄六ツ門ビル1F

E-Mail ▶ A31@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kurume.com>

# 0942-36-7770

FAX ▶ 0942-36-7780

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。