

sales point

嬉しい都市ガスの物件！インターネット無料&Wi-fi貸与、福岡放送&BSの視聴が可能です

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ベルモンターニュー 00403号室

居室階数
4/6階

物件所在地 大分県大分市新町

大分交通 春日町停まで徒歩1分(80m)



5.4万円

共益費	5,000円
駐車場	9,900円
礼金	0円
敷金(保証金)	54,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 町内会費 300円/1ヵ月、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>40-0896-00403

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、室内フラット、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ペランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、冷房、暖房、トイレ手すり、バス手すり、クロゼット、暖房便座、下足箱、ディンブルキー、給湯、シャワー、駐輪場、ガス

間取り / 1K(洋9.5、K3)
専有面積 / 30.6㎡(9.25坪)
構造 / SRC造 6階建
総戸数 / 40戸
完成年月 / H29.3

入居可能日 / 2025年09月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 大分支店

〒870-0850 大分県大分市賀来西 一丁目14番8号

E-Mail ▶ 177@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-oita.com

097-549-7600

FAX ▶ 097-549-7601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。