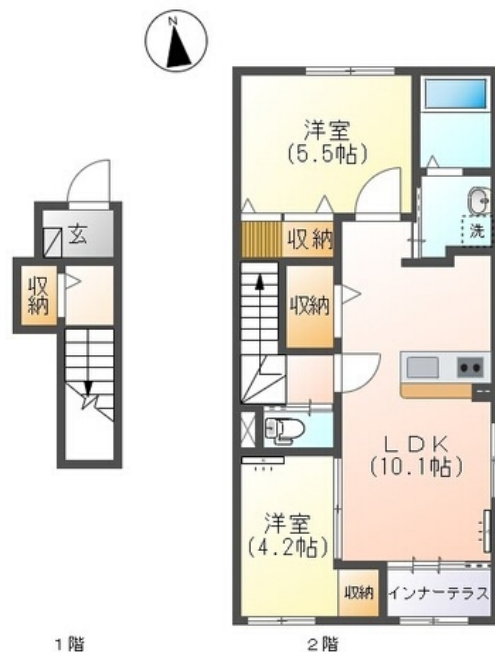


10.1帖の広々リビングで優雅な暮らしをお約束致します。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、角部屋、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場(バイク可)、冷房、暖房、シューズクローク、クローゼット、電子キー、複層ガラス、暖房便座、給湯、シャワー

- 間取り / 2LDK (洋5.5、洋4.2、LDK10.1)
- 専有面積 / 55.66㎡ (16.83坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 14戸
- 完成年月 / R8.2

- 入居可能日 / 2026年03月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)



洗面洗髪化粧台

水栓のヘッドを伸ばせば、洗髪もできる洗面洗髪化粧台。レバーひとつで水温・流水調節ができるシングルレバーシャワー水栓です。



トイレ

暖房、暖房、節電など便利な機能を搭載したシャワートイレ(温水洗浄機能付暖房便座)付トイレです。小物の収納ができる扉付のトイレ収納や人感センサー(照明)も採用しています。



レコルト 201号室

物件所在地 大分県大分市大字森町字中町通り848番1、848番2、849番7

大分バス 森町停まで徒歩4分(320m)

居室階数
2/2階



7.5万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	75,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 町内会費 400円/1ヵ月、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>48-0773-201

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 大分支店

〒870-0850 大分県大分市賀来西 一丁目14番8号

E-Mail ▶ 177@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-oita.com>

097-549-7600

FAX ▶ 097-549-7601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。