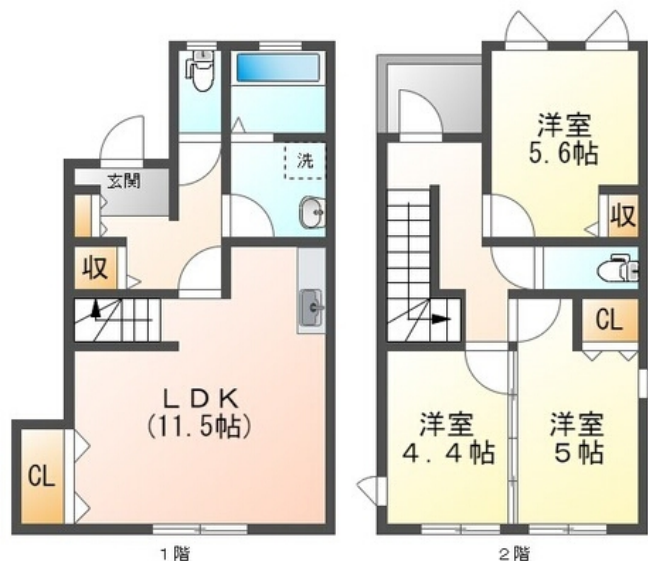


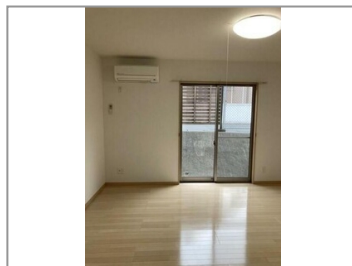
sales point

# ペット飼育可♪ インターネット無料♪

3LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## Rume鶴崎 E号室

物件所在地 大分県大分市大字迫

J R 日豊本線 鶴崎駅まで徒歩42分(3.4km)

居室階数  
1/2 階



# 7.6万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 4,500円  |
| ■ 駐車場      | 込み      |
| ■ 礼金       | 76,000円 |
| ■ 敷金 (保証金) | 0円      |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 損害保険料 22,000円/2ヵ年、町内会費 500円/1ヵ月、ライフサポート 660円/1ヵ月、鍵交換費用 16,500円/入居時のみ、退去時クリーニング費用 71,500円/入居時のみ、更新料 15,400円/入居時のみ

家賃保証 要加入 : 30,000円 / 入居時、以降は15,000円 / 毎年(入居期間中)、月額330円

設備 / ペット(相談)可、24時間緊急対応、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、エアコン、2台目駐車場、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、洗面化粧台、暖房便座、下足箱、駐輪場、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯

- 間取り / 3LDK (洋4.4、洋5、洋5.6、LDK11.5)
- 専有面積 / 70.62㎡ (21.36坪)
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / H28.3
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.8 (次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>S68-7800-E

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 大分支店

〒870-0850 大分県大分市賀来西 一丁目14番8号

E-Mail ▶ 177@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-oita.com>

# 097-549-7600

FAX ▶ 097-549-7601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。