

sales point

インターネット無料♪

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



GRACIA新貝 00301号室

居室階数
3/5階

物件所在地 大分県大分市新貝

大分バス 新貝西停まで徒歩3分(240m)

J R 日豊本線 高城駅まで徒歩25分(2.0km)



5.9万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	4,950円
■ 礼金	59,000円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、町内会費 500円/1ヵ月、24時間サポート 990円/1ヵ月、鍵交換費用 16,500円/入居時のみ、 駐車区画(小型)

家賃保証 要加入：月額賃料の60% / 入居時、以降は10,000円 / 毎年(保証期間：1年間)

設備 / 24時間緊急対応、CATV、角部屋、居室2階以上、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、独立洗面所、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、エレベーター、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、暖房、冷房、洗面化粧台、複層ガラス、暖房便座、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋5.6、LDK10.9)
- 専有面積 / 41.6㎡ (12.58坪)
- 構造 / RC造 5階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / R6.2
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>S68-8420-00301

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 大分支店

〒870-0850 大分県大分市賀来西 一丁目14番8号

E-Mail ▶ 177@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-oita.com>

☎097-549-7600

FAX ▶ 097-549-7601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。