

sales point

# 敷地内、タイムズカーあり ペット可

## 1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



※完成予想図につき実際とは異なる場合がございます。



## トレステラ寿町 00201号室

居室階数  
2/9階

物件所在地：大分県大分市寿町9番6

JR日豊本線 大分駅まで徒歩14分(1.2km)



# 6.5万円

共益費	5,000円
駐車場	13,200円
礼金	97,500円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、町内会費 100円/1ヵ月、ライフサポート 660円/1ヵ月、水道料 3,300円/1ヵ月、退去時クリーニング費用 44,000円/入居時のみ、ペット飼育時、礼金・敷金(敷引き)あり。

家賃保証 要加入：30,000円/入居時、以降は15,000円/毎年(入居期間中)

**設備** / ペット(相談)可、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、角部屋、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、複層ガラス、暖房便座、カードキー、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯

間取り / 1K(洋8)

専有面積 / 29.25㎡(8.84坪)

構造 / RC造 9階建

総戸数 /

完成年月 / R7.8

入居可能日 / 即可

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(一般)

情報掲載日 / R7.8.30

(次回更新予定日R7.9.14)

<ホームメイト物件No.>S69-5429-00201

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 大分支店

〒870-0850 大分県大分市賀来西 一丁目14番8号

E-Mail ▶ 177@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-oita.com

# 097-549-7600

FAX ▶ 097-549-7601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。