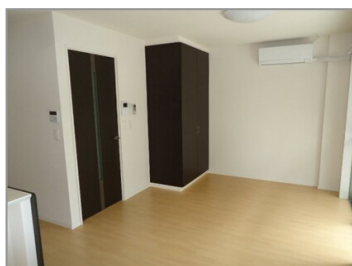
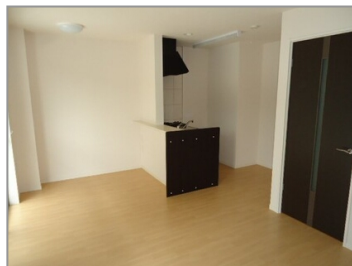


新興住宅地の真ん中であって、しかもスーパーも近くで便利！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



フェリーチェ 00102号室

居室階数
1/2階

物件所在地：大分県佐伯市鶴岡西町2丁目

JR日豊本線 上岡駅まで徒歩10分(800m)



4.9万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	49,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 町内会費 800円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング 代46,200円(退去時)、ペット敷金(小型犬1ヵ月・猫2ヵ月)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、CATV、専用庭、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場(バイク可)、冷房、暖房、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK(洋4.9、LDK11.3)
- 専有面積 / 41.04㎡(12.41坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H26.3
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>38-0077-00102

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 大分支店

〒870-0850 大分県大分市賀来西 一丁目14番8号

E-Mail▶177@token.co.jp

HP▶https://www.token-oita.com

097-549-7600

FAX▶097-549-7601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。