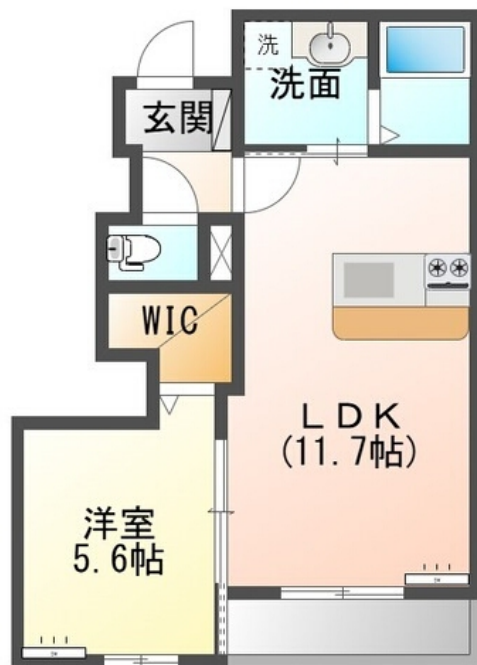


【角部屋】エアコン2台あり♪憧れの一人暮らしを、満喫しませんか？

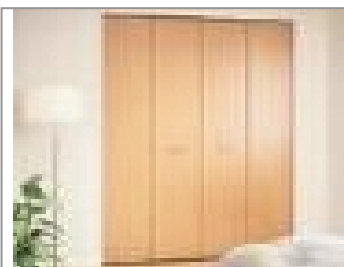
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、ベッド（相談）可、24時間緊急対応、CATV、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、冷房、暖房、シューズクローク、電子キー、複層ガラス、暖房便座、シャワー

- 間取り / 1LDK（洋5.6、LDK11.9）
- 専有面積 / 43.26㎡（13.08坪）
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R7.10
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）



アローラ石垣 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地：大分県別府市大字北石垣1821-3（他2筆）

亀の井バス 是定バス停まで徒歩1分（80m）



6.9万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	69,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 町内会費 300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 要確認・軽枠2,200円 3,300円/1ヵ月、縦列駐車場 要確認 7,700円/1ヵ月

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）

<ホームメイト物件No.>48-1326-101

（公社）全日本不動産協会 （一社）九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 大分支店

〒870-0850 大分県大分市賀来西 一丁目14番8号

E-Mail ▶ 177@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-oita.com>

097-549-7600

FAX ▶ 097-549-7601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。