

sales point

好立地に新築物件 ♪

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設 備 / 24時間緊急対応, CATV, 居室2階以上, Wi-fi対応, インターネット使用料無料, オートロック, 宅配ボックス, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 防犯カメラ, 独立洗面所, 追焚き, シャワー付トイレ, エレベーター, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, カウンターキッチン, エアコン, 敷地内ゴミ捨て場, 敷地内駐車場, 駐車場, 暖房, 冷房, 洗面化粧台, 複層ガラス, 下足箱, 暖房便座, 給湯, 駐輪場, シャワー

- 間 取 り / 1LDK (洋5.6、LDK10.9)
- 専有面積 / 41.6㎡ (12.58坪)
- 構 造 / RC造 5階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / R6.6
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)



プレゾン平田 00503号室

居室階数
5/5階

物件所在地 : 大分県別府市平田町

J R 日豊本線 別府大学駅まで徒歩2分(1.7km)

亀の井バス 儀丁場停まで徒歩3分(240m)



6.1万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	4,950円
■ 礼 金	61,000円
■ 敷金 (保証金)	0円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、町内会費 400円/1ヵ月、24時間サポート 990円/1ヵ月、鍵交換費用 16,500円/入居時のみ

家賃保証 要加入 : 月額賃料の60% / 入居時、以降は10,000円 / 毎年(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>S68-8731-00503

(公社)全日本不動産協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 大分支店

〒870-0850 大分県大分市賀来西 一丁目14番8号

E-Mail ▶ 177@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-oita.com>

☎097-549-7600

FAX ▶ 097-549-7601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。