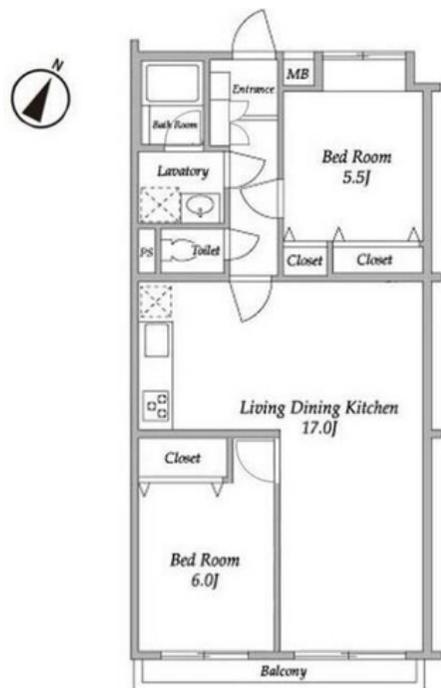


sales point

安心なモニタ付インターホン 3口コンロシステムキッチン・独立洗面台・追焚機能・温水洗浄便座！

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## 209号室

物件所在地 東京都世田谷区船橋1丁目

小田急小田原線 千歳船橋駅まで徒歩6分(480m)

小田急小田原線 祖師ヶ谷大蔵駅まで徒歩21分(1.7km)  
小田急小田原線 経堂駅まで徒歩25分(2.0km)

居室階数  
1/3階



# 21.9万円

共益費	15,000円
駐車場	無し
礼金	219,000円
敷金(保証金)	219,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 16,550円/2年、カード登録手数料 5,500円/入居時のみ、室内清掃費用 70,730円/退去時、エアコン清掃費 42,900円/退去時

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、最低20,000円

設備 / CATV, 南向き, 宅配ボックス, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 防犯カメラ, システムキッチン, 独立洗面所, 追焚き, シャワー付トイレ, ガスコンロ, バス・トイレ別, フローリング, エアコン, バルコニー, 暖房, 冷房, クローゼット, 洗面化粧台, 暖房便座, 下足箱, 給湯, シャワー, ガス

間取り / 2LDK(洋6, 洋5.5, LDK17)

専有面積 / 67.18㎡(20.32坪)

構造 / RC造 3階建

総戸数 /

完成年月 / H7.8

入居可能日 / 即可

契約形態 / 一般賃貸借/2年

取引態様 / 貸主

情報掲載日 / R7.9.1

(次回更新予定日R7.9.16)

<ホームメイト物件No.>2-741-209

(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 東京都知事免許(3)95850号

ホームメイトFC祖師ヶ谷大蔵店 株式会社エリア・プランナー

〒157-0073 東京都世田谷区砧6丁目 37-2

E-Mail ▶ [matsunaga@area-planner.co.jp](mailto:matsunaga@area-planner.co.jp)

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C031/>

☎03-6805-8961

FAX ▶ 03-6805-8962

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。