

sales point

ペット可（小型犬又は猫）、最上階南向き、日当たり良好、独立洗面台、TVモニターホン

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## サニーウイステリア 504号室

居室階数  
5/5階

物件所在地 神奈川県横浜市都筑区仲町台1丁目  
横浜市営地下鉄ブルーライン 仲町台  
駅まで徒歩1分(80m)



横浜市営地下鉄ブルーライン センター南駅まで徒歩31分(2.5km)  
横浜市営地下鉄グリーンライン センター南駅まで徒歩31分(2.5km)

# 9.7万円

|         |         |
|---------|---------|
| 共益費     | 9,000円  |
| 駐車場     | 無し      |
| 礼金      | 97,000円 |
| 敷金（保証金） | 97,000円 |
| 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 住宅総合保険料 2,750円/1ヵ月、鍵交交代 33,000円/入居時のみ、  
防災対策BOX 14,300円/入居時のみ

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、南向き、居室2階以上、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、独立洗面所、エレベーター、バス・トイレ別、光ファイバー、フローリング、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、洗面化粧台、ブロードバンド対応、インターホン、下足箱、ガスコンロ設置可、給湯、シャワー、駐輪場、ガス

間取り / 2DK（和6、洋6、DK8）  
専有面積 / 44.82㎡（6.12坪）  
構造 / RC造 5階建  
総戸数 /  
完成年月 / H6.12

入居可能日 / 2025年10月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2年  
取引態様 / 仲介（一般）  
情報掲載日 / R7.9.4  
（次回更新予定日R7.9.19）

<ホームメイト物件No.>00011-504

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 神奈川県知事免許(2) 29425号

ホームメイトFC仲町台店 株式会社アカリエ

〒224-0041 神奈川県横浜市都筑区仲町台 1-32-4

E-Mail ▶ akarie@s08.itscom.net

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C279/>

☎045-944-0701

FAX ▶ 045-944-0702

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。