

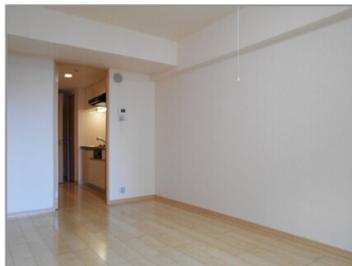
sales point

システムキッチン、浴室乾燥機、洗髪洗面化粧台、追焚機能、エアコン、TVモニターホン

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## サンガーデン 304号室

居室階数  
3/4階

物件所在地 神奈川県横浜市都筑区佐江戸町

J R 横浜線 鴨居駅まで徒歩14分(1.2 km)



横浜市営地下鉄グリーンライン 中山駅まで徒歩26分(2.1km)  
J R 横浜線 中山駅まで徒歩26分(2.1km)

# 7.6万円

共益費	4,100円
駐車場	無し
礼金	114,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 17,000円/2年、定額クリーニング費 50,000円/入居時のみ、鍵セット費 3,300円/入居時のみ、安心サポート(月額) 330円/1ヵ月

家賃保証 要加入 : 22,000円 / 入居時、以降は月額費料の2.2% / 毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、CSアンテナ、BSアンテナ、フローリング、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、下足箱、インターホン、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

間取り / 1K(洋8、K2.4)  
専有面積 / 27.29㎡(8.25坪)  
構造 / RC造 4階建  
総戸数 /  
完成年月 / H23.11

入居可能日 / 2025年10月中旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>01055-304

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 神奈川県知事免許(2) 29425号

ホームメイトFC仲町台店 株式会社アカリエ

〒224-0041 神奈川県横浜市都筑区仲町台 1-32-4

E-Mail ▶ akarie@s08.itscom.net

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C279/>

☎045-944-0701

FAX ▶ 045-944-0702

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。