

sales point

フリーレント1ヵ月、礼金・敷金・更新料なし、初回保証料なし、鍵交換代なし、
安心のオートロック

1R



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



T's garden 都筑ふれあいの丘 II 314号室

居室階数
3/5階

物件所在地 神奈川県横浜市都筑区荏田南2丁目

横浜市営地下鉄グリーンライン 都筑
ふれあいの丘駅まで徒歩15分(1.2km)



牛谷戸停まで徒歩2分、バス乗車して横浜市営地下鉄ブルーライン センター南駅まで12分
東急田園都市線 市が尾駅まで徒歩22分(1.8km)

4.9万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 22,000円/2年、光熱費定額 13,200円/1ヵ月

※ 家賃保証 要加入：月額賃料の40%／入居時、以降は10,000円／毎年（入居期間中）、毎月1%

設備 / 連帯保証人不要、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、光ファイバー、フローリング、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、エントランス、トランクルーム、駐輪場（バイク可）、クローゼット、IHキッチンヒーター、ブロードバンド対応、インターホン、下足箱、駐輪場、給湯、シャワー、ガス

- 間取り / 1R（洋7.5）
- 専有面積 / 16.58㎡（4.72坪）
- 構造 / RC造 5階建
- 総戸数 / 60戸
- 完成年月 / S63.7
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.4
（次回更新予定日R7.9.19）

割引サービス フリーレント1ヵ月 初回保証料無料
鍵交換代無料

<ホームメイト物件No.>03910-314

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業／神奈川県知事免許（2）29425号

ホームメイトFC仲町台店 株式会社アカリエ

〒224-0041 神奈川県横浜市都筑区仲町台 1-32-4

E-Mail ▶ akarie@s08.itscom.net

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C279/>

☎045-944-0701

FAX ▶ 045-944-0702

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。