

礼金なし 角部屋 システムキッチン 追い焚き給湯 敷地内に駐車場 専用庭

3LDK



1F



2F

間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



岩澤テラスA棟 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 神奈川県横浜市都筑区川和町

横浜市営地下鉄グリーンライン 川和町駅まで徒歩8分(640m)



横浜市営地下鉄グリーンライン 都筑ふれあいの丘駅まで徒歩14分(1.2km)
J R 横浜線 中山駅まで徒歩31分(2.5km)

12.0万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	無料
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	240,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 20,000円/2年、鍵交換代 27,500円/入居時のみ、安心サポート入会金 16,500円/入居時のみ、安心サポート月額 880円/1ヵ月、賃料等引落手数料 540円/1ヵ月

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は10,000円 / 毎年(入居期間中)、賃料等引落手数料は借主負担

設 備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、専用庭、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、システムキッチン、独立洗面所、追い焚き、ガスコンロ、バス・トイレ別、フローリング、テラス、バルコニー、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、洗面化粧台、下足箱、シャワー、給湯、ガス

- 間 取 り / 3LDK (和6、洋5.6、洋6、LDK15)
- 専有面積 / 76.85㎡ (23.24坪)
- 構 造 / 木造 2階建
- 総 戸 数 / 2戸
- 完成年月 / H4.12
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2年
- 取 引 態 様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.4 (次回更新予定日R7.9.19)

<ホームメイト物件No.>04678-102

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 神奈川県知事免許 (2) 29425号

ホームメイトFC仲町台店 株式会社アカリエ

〒224-0041 神奈川県横浜市都筑区仲町台 1-32-4

E-Mail ▶ akarie@s08.itscom.net

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C279/>

☎045-944-0701

FAX ▶ 045-944-0702

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。