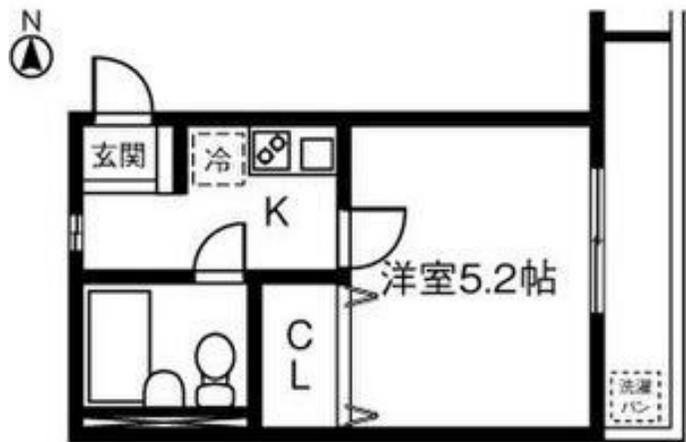


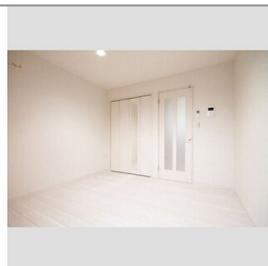
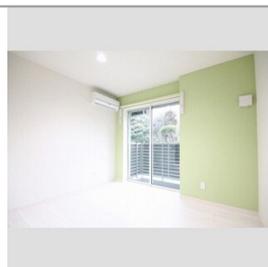
sales point

暗くなりがちな玄関にも採光用の小窓があり明るい。ネット使用料が無料のオシャレなデザイナーズのお部屋。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



プレジール小本 102号室

居室階数
1/3階

物件所在地 愛知県名古屋市中川区小本2丁目
名古屋臨海高速鉄道あおなみ線 小本
駅まで徒歩8分(640m)



近鉄名古屋線 烏森駅まで徒歩9分(720m)
名古屋市営地下鉄東山線 八田駅まで徒歩13分(1.1km)

3.7万円

共益費	4,000円
駐車場	無し
礼金	0円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 18,000円/2年、ネット初回登録料 3,000円/入居時のみ、24サボ
ート 1,870円/1ヵ月、協力金 400円/1ヵ月、鍵費用 13,200円/入居時のみ

家賃保証 利用可(相談)

設備 / 24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、カメラ付インターホン、防犯カメラ、シャワー付トイレ、照明器具、光ファイバー、フローリング、エアコン、バルコニー、ベランダ、冷房、暖房、クローゼット、IHクッキングヒーター、洗面化粧台、ブロードバンド対応、下足箱、管理人(巡回)、インターホン、暖房便座、給湯、シャワー、ミニキッチン

間取り / 1K(洋5.2、K1.5)
専有面積 / 17.39㎡(5.26坪)
構造 / 木造 3階建
総戸数 / 6戸
完成年月 / H31.2

入居可能日 / 2025年10月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>P38-7024-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(2)23445号

ホームメイトFC名駅三丁目店 株式会社グローバルエースト

〒450-0002 愛知県名古屋市中村区名駅 3丁目16-10 一栄ビル2階

E-Mail ▶ 654a4b9f@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C441/>

052-756-3636

FAX ▶ 052-756-3637

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。