

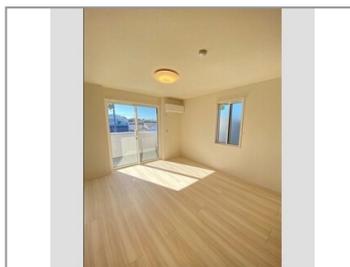
sales point

カウンターキッチンや大容量のウォークインクローゼット、お洒落で快適な生活の設備揃ってます

3LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



KOKUA 303号室

居室階数
3/3階

物件所在地 愛知県名古屋市中村区本陣通5丁目
名古屋市営地下鉄東山線 中村日赤駅
まで徒歩12分(960m)



名古屋市営地下鉄東山線 本陣駅まで徒歩13分(1.1km)
名古屋市営地下鉄東山線 中村公園駅まで徒歩18分(1.5km)

13.49万円

共益費	7,000円
駐車場	9,900円
礼金	150,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 室内清掃費用 99,000円/入居時のみ、カードキー 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,750円/入居時のみ、町費 250円/1ヵ月

家賃保証 利用可(相談) : 月額賃料の3.4% / 毎月(入居期間中)、+800円/月(火災保険)

設備 / 連帯保証人不要、ベッド(相談)可、24時間緊急対応、窓シャッター、角部屋、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗濯洗面化粧台、デジカース物入れ、カウンターキッチン、光ファイバー、フローリング、エアコン、ベランダ、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、管理人(巡回)、暖房便座、下足箱、インターホン、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

間取り / 3LDK(洋7.1、洋4.8、洋6.6、LDK14.6)
専有面積 / 76.67㎡(23.19坪)
構造 / 軽量鉄骨造 3階建
総戸数 / 9戸
完成年月 / R3.10

入居可能日 / 2025年11月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>B81-3667-303

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(2)23445号

ホームメイトFC名駅三丁目店 株式会社グローバルエースト

〒450-0002 愛知県名古屋市中村区名駅 3丁目16-10 一栄ビル2階

E-Mail ▶ 654a4b9f@f-u-c.nomad-cloud.com

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/C441/

052-756-3636

FAX ▶ 052-756-3637

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。