

徒歩1分の位置に駅がある物件です。こだわりポイント満載のサンコーポ別府。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## サンコーポ別府 403号室

居室階数  
4/12階

物件所在地 福岡県福岡市城南区別府2丁目  
福岡市地下鉄七隈線 別府駅まで徒歩1分(80m)



福岡市地下鉄七隈線 六本松駅まで徒歩12分(960m)  
福岡市地下鉄七隈線 茶山駅まで徒歩14分(1.2km)

# 4.0万円

共益費	2,000円
駐車場	無し
礼金	0円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 保険 20,000円/2年、鍵交換代 16,500円/入居時のみ、室内消毒料 16,500円/入居時のみ、退去時清掃代(入居時預かり) 27,500円/入居時のみ、水町費 2,800円/1ヵ月

設備 / オール電化、オートロック、エレベーター、クローゼット、CATV、敷地内ゴミ捨て場、IHキッチンヒーター、エアコン、フローリング、シャワー付トイレ、室内洗濯機置場、バルコニー、バス・トイレ別、シャワー、駅まで5分以内、居室2階以上

間取り / 1K(洋7.0)

入居可能日 / 即可

専有面積 / 21.26㎡(6.43坪)

契約形態 / 一般賃貸借/2年

構造 / SRC造 12階建

取引態様 / 仲介(一般)

総戸数 /

情報掲載日 / R7.9.9

完成年月 / H3.6

(次回更新予定日R7.9.24)

割引  
サービス

徒歩1分に駅がある物件です

<ホームメイト物件No.>69258

(公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 福岡県知事免許(4)16303号

# 株式会社ライズエステート

〒814-0104 福岡県福岡市城南区別府3丁目 3-14

E-Mail ▶ arimura-rise@royal.ocn.ne.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/C756/

☎092-833-2200

FAX ▶ 092-833-2201

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。