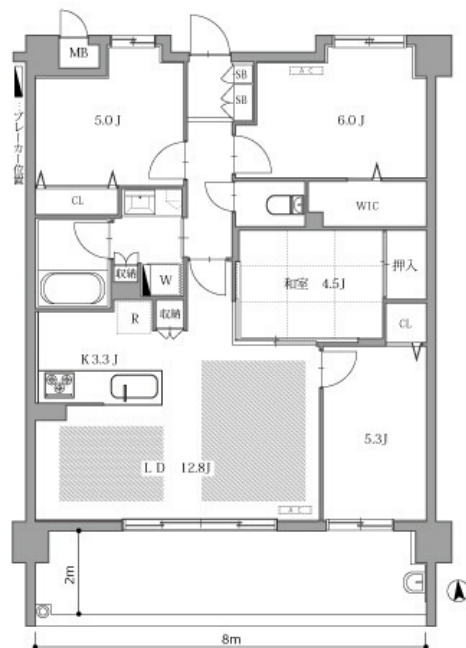


sales point

エレベーターがある物件です。セキュリティ面は、オートロック・TVインターホンなど充実しているので安心し

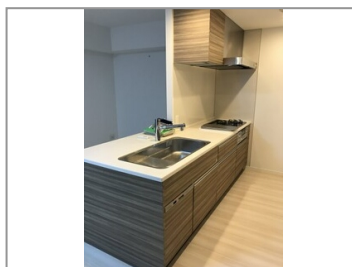
4LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、エレベーター、ウォークインクローゼット、BSアンテナ、クローゼット、CSアンテナ、CATV、ブロードバンド対応、カメラ付インターホン、システムキッチン、ガスコンロ、敷地内ゴミ捨て場、エアコン、フローリング、シャワー付トイレ、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、給湯、バルコニー、バス・トイレ別、駅まで5分以内、居室2階以上、ディンプルキー、食器洗浄乾燥機、南向き、都市ガス

- 間取り / 4LDK (K12.8、K3.3、洋6.0、洋5.3、和4.5)
- 専有面積 / 80.01㎡ (24.2坪)
- 構造 / RC造 4階建
- 総戸数 / 26戸
- 完成年月 / H27.2
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)



アーバンパレスクロド高取 203号室

物件所在地 福岡県福岡市早良区高取1丁目
福岡市地下鉄空港線 藤崎駅まで徒歩3分(240m)

福岡市地下鉄空港線 西新駅まで徒歩13分(1.1km)

居室階数
2/4階



18.6万円

■ 共益費	10,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	279,000円
■ 敷金(保証金)	186,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 少額短期保険 18,000円/2年、鍵交換代 38,500円/入居時のみ、プレミアデスク(税込/2年) 16,500円/入居時のみ、町会費(2年分一括払) 途中解約返金無 4,800円/入居時のみ

家賃保証、要利用：保証会社：エボスカード 詳細：エボス ルームIDからの審査になります。【ルームID】月額総賃料の50% / 月次保証料、月額総賃料の1.5% / 1年毎10,000円 【アーク賃貸保証】月額総賃料の40% / 次年度以降10,000円

<ホームメイト物件No.>175421

(公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 福岡県知事免許(4)16303号

株式会社ライズエステート

〒814-0104 福岡県福岡市城南区別府3丁目 3-14

E-Mail ▶ arimura-rise@royal.ocn.ne.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/C756/

☎092-833-2200

FAX ▶ 092-833-2201

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。