

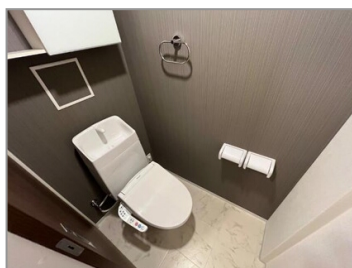
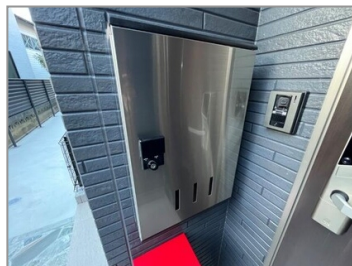
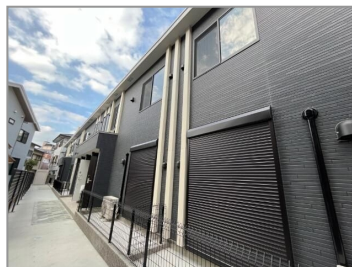
sales point

駅までのアクセスが良い、徒歩11分のところに位置する物件です。大橋駅周辺物件
：Feliz Bonita(フェリス

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



Feliz Bonita (フェリス ボニータ) 203号室

物件所在地 福岡県福岡市南区大橋 3 丁目

西鉄天神大牟田線 大橋駅まで徒歩11分(880m)

J R鹿児島本線 竹下駅まで徒歩26分(2.1km)

居室階数
2/2 階



8.0万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	80,000円
■ 敷金（保証金）	80,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 町内会費(1ヵ月) 300円/1ヵ月

※ 家賃保証 要利用：保証会社：その他 詳細：保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有

設 備 / 防犯カメラ、宅配ボックス、BSアンテナ、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、システムキッチン、ガスコンロ、エアコン、フローリング、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、追焚き、浴室換気乾燥機、冷房、室内洗濯機置場、給湯、バス・トイレ別、シャワー、居室2階以上、南向き

- 間 取 り / 1LDK (LDK10.4、洋5.1)
- 専有面積 / 44.2㎡ (13.37坪)
- 構 造 / 鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 14戸
- 完成年月 / R6.1
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>186061

(公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/福岡県知事免許 (4) 16303号

株式会社ライズエステート

〒814-0104 福岡県福岡市城南区別府3丁目 3-14

E-Mail▶arimura-rise@royal.ocn.ne.jp

HP ▶https://www.homemate.co.jp/hm/C756/

092-833-2200

FAX ▶092-833-2201

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。