

sales point

分割払い、クレジット決済も可能です。 1年未満解約時総賃料1ヶ月分の違約金あり。解約予告2ヶ月前

3LDK

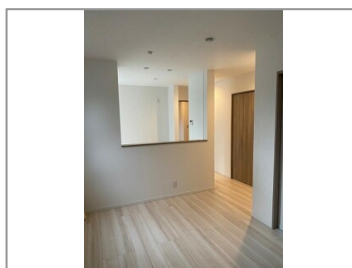
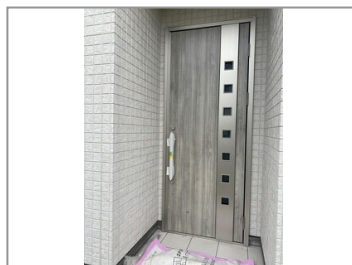
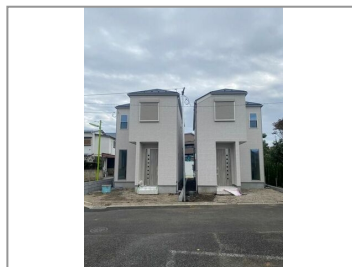


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / ペット（相談）可、クローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、エアコン、床下収納、シャワー付トイレ、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、洗面化粧台、給湯、バルコニー、バス・トイレ別、シャワー、駐輪場（バイク可）、駐車場、南向き、都市ガス

- 間取り / 3LDK（洋5.0、LDK14.0、洋7.0、洋5.2）
- 専有面積 / 75.76㎡（22.91坪）
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 1戸
- 完成年月 / R4.12

- 入居可能日 / 2025年11月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.8
（次回更新予定日R7.9.23）



1号室

物件所在地 東京都世田谷区上祖師谷4丁目

小田急小田原線 成城学園前駅まで
徒歩23分(1.9km)

京王線 千歳烏山駅まで徒歩25分(2.0km)

京王線 仙川駅まで徒歩21分(1.7km)

居室階数
1/2階



25.9万円

■ 共益費	無し
■ 駐車場	込み
■ 礼金	259,000円
■ 敷金（保証金）	259,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 鍵交換代 38,500円/入居時のみ、契約事務手数料 11,000円/入居時のみ、24時間緊急サポート料（保険付帯付） 2,200円/入居時のみ

※ 家賃保証 要利用：保証会社：その他 詳細：初回保証料：家賃総額50% 年間保証料：14,000円

<ホームメイト物件No.>3899747

(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/東京都知事免許 (5) 83621号

ホームメイトFC成城学園前店 有限会社ハウスコレクション

〒157-0066 東京都世田谷区成城 6-11-1 フェリスIII2F

E-Mail▶info@chintai-seijo.com

HP▶https://www.homemate.co.jp/hm/C807/

☎03-6411-9314

FAX▶03-6411-9315

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。