# 身だしなみのチェックができる、洗面化粧台があります。三口コンロが付いた物件です。

### 1LDK+S









間収図が現状と異なる場合、現状を慢先します ----

### 303号室

物件所在地 東京都世田谷区代田 2 丁目 小田急小田原線 下北沢駅まで徒歩9 分(720m)

小田急小田原線 梅ケ丘駅まで徒歩12分(960m) 京王井の頭線 新代田駅まで徒歩10分(800m) 居室階数 3/3階



# 18.5万円

共益費	10,000円
駐車場	無し
礼金	185,000円
敷金 ( 保証金 )	185,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 保険 16,550円/2年、鍵交換代 44,000円/入居時のみ

家賃保証 要利用: 保証会社:その他 詳細:初回:賃料等の50% 月額保証・事務手数料:賃料等の1%

**殳 備** /ペット(相談)可,管理人(巡回),オートロック,防犯カメラ,宅配ボックス,BSアンテナ,クローゼット,CSアンテナ,インターネット 使用料無料,ブロードパンド対応,カメラ付インターボン,システムキッチン,カウンターキッチン,ガスコンロ,エアコン,シャワー付トイレ ,追焚き,独立洗面所,下足箱,室内洗濯機置場,洗面化粧台,パス・トイレ別,シャワー,居室2階以上,ディンプルキー,サービスルーム

間 取 1) / 1LDK+\$ (LDK10.4、洋5.0、納戸2.7) 専有面積 / 40.42㎡ (12.22坪) 構 造 / RC造 3階建 総 戸 数 /

完成年月 / R4.5

入居可能日 / 即可 契約形態 / 一般賃貸借/2年 取引態様 / 仲介(一般) 情報掲載日 / R7.9.8 (次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>3882986

(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 宅地建物取引業/東京都知事免許(5)83621号

#### ホームメイトFC明大前店 有限会社ハウスコレクション

E-Mail → meidaimae@house-c.net HP → https://www.homemate.co.jp/hm/C808/

**2**03-6265-7741

FAX ▶03-6265-7742